

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 4298/BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2020

V/v trả lời kiến nghị của cử tri tỉnh
Tây Ninh gửi tới Quốc hội trước
Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XIV

Kính gửi: Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh

Bộ Xây dựng nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Tây Ninh do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến theo Công văn số 223/BDN ngày 15/6/2020, nội dung kiến nghị như sau:

Câu số 12: “*Theo phân cấp thì các công trình cấp I do cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng, Bộ Quản lý công trình xây dựng chuyên ngành thẩm định theo quy định. Tuy nhiên, việc cấp phép xây dựng công trình này do địa phương cấp thì không thuận tiện cho chủ đầu tư phải đi lại hai nơi. Do đó, để thuận tiện cho chủ đầu tư của các dự án này, đề nghị Bộ Xây dựng xem xét phân cấp về thẩm quyền thẩm định các dự án cấp I cho địa phương.*”

Bộ Xây dựng xin trả lời như sau:

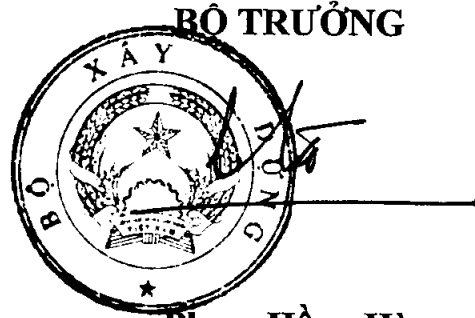
Theo quy định tại Luật Xây dựng 2014, các công trình xây dựng cấp I thuộc đối tượng phải thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở tại cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng, Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, đồng thời phải thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng tại địa phương nơi xây dựng công trình. Để cải cách, đơn giản hóa thủ tục hành chính, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng (Luật số 62/2020/QH14) có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2021 đã sửa đổi nội dung này như sau: (i) các công trình đã thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở tại cơ quan chuyên môn về xây dựng được miễn giấy phép xây dựng theo quy định tại khoản 30 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14; (ii) đối với các công trình phải thực hiện cấp phép xây dựng công trình thì không phải thực hiện thủ tục thẩm định thiết kế triển khai sau cơ sở tại cơ quan chuyên môn về xây dựng (phân cấp việc thẩm định cho chủ đầu tư, một số nội dung quản lý nhà nước về xây dựng trong giai đoạn thẩm định thiết kế được xem xét tại bước cấp phép xây dựng); (iii) toàn bộ thẩm quyền cấp phép xây dựng công trình đã được phân cấp cho địa phương theo quy định tại khoản 37 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng đối với kiến nghị của cử tri tỉnh Tây Ninh. Bộ Xây dựng chân thành cảm ơn sự quan tâm của cử tri và Đoàn Đại biểu

Quốc hội tỉnh Tây Ninh đối với ngành Xây dựng trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được nhiều ý kiến đóng góp trong thời gian tới./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban Dân nguyện;
- Tổng thư ký Quốc hội;
- Bộ trưởng, Chủ nhiệm văn phòng Chính phủ;
- Lưu: VT, HĐXD (NTH).



Phạm Hồng Hà