

Số: **1913** /BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày **27** tháng 8 năm 2015.

V/v trả lời kiến nghị cử tri tại
kỳ họp thứ Chín, Quốc hội khóa XIII

Kính gửi: - Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh.

Bộ Xây dựng nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Tây Ninh gửi tới kỳ họp thứ Chín, Quốc hội khóa XIII do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến (văn bản số 208/BDN ngày 26/6/2015). Nội dung kiến nghị: *"Tại khoản 3 Điều 62 Luật Xây dựng có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 01 năm 2015, quy định: "3. Thuê tư vấn quản lý đối với dự án sử dụng vốn nhà nước ngoài ngân sách, vốn khác và dự án có tính chất đặc thù, đơn lẻ". Để việc áp dụng đúng quy định của Luật Xây dựng tại khoản 3, Điều 62, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh trân trọng đề nghị Bộ trưởng Bộ Xây dựng giải thích và ví dụ cụ thể có tính chất đặc thù, đơn lẻ để cử tri biết và thực hiện cũng như tạo điều kiện cho các cơ quan quản lý Nhà nước triển khai thực hiện đồng bộ"*.

Bộ Xây dựng xin được trả lời như sau:

- Ngày 02/6/2015, Bộ Xây dựng đã có văn bản số 1191/BXD-HĐXD trả lời Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh về vấn đề này, theo đó dự án có tính chất đặc thù là dự án có công trình xây dựng đặc thù quy định tại Khoản 1 Điều 128 Luật Xây dựng năm 2014, gồm: công trình bí mật nhà nước; công trình được xây dựng theo lệnh khẩn cấp; công trình xây dựng tạm. Cụ thể như sau:

- Công trình bí mật nhà nước, theo quy định tại Khoản 1 Điều 129 Luật Xây dựng năm 2014 là công trình *"được xây dựng theo yêu cầu phải bảo đảm bí mật trong các hoạt động đầu tư xây dựng thuộc các lĩnh vực quốc phòng, an ninh, đối ngoại, kinh tế, khoa học, công nghệ và các lĩnh vực khác"*.

- Công trình xây dựng theo lệnh khẩn cấp, theo quy định tại Khoản 1 Điều 130 Luật Xây dựng năm 2014 là công trình *"được xây dựng nhằm đáp ứng kịp thời các yêu cầu khẩn cấp về phòng, chống thiên tai, địch họa và các yêu cầu khẩn cấp khác"*.

- Công trình xây dựng tạm, theo quy định tại Khoản 1 Điều 131 Luật Xây dựng năm 2014 *"là công trình được xây dựng để phục vụ thi công xây dựng công trình chính"*.

- Công trình đơn lẻ là công trình xây dựng ở những khu vực biệt lập, ví dụ công trình xây dựng ngoài biển, trên hải đảo, vùng sâu, vùng xa, ... mà các

Ban quản lý dự án không có đủ điều kiện để quản lý thì có thể thuê tư vấn có đủ điều kiện năng lực theo quy định để quản lý dự án.


Đối với những công trình nêu trên chủ đầu tư được thuê tư vấn để quản lý dự án. Tuy nhiên, để quy định, hướng dẫn chi tiết thực hiện thống nhất, Bộ Xây dựng sẽ tiếp thu ý kiến của cử tri để quy định tại Thông tư.

Bộ Xây dựng chân thành cảm ơn sự quan tâm của cử tri tỉnh Tây Ninh đối với ngành Xây dựng trong thời gian qua và mong tiếp tục nhận được ý kiến góp ý của cử tri trong thời gian tới./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng, Chủ nhiệm VPCP;
- Chủ nhiệm VPQH;
- Lưu: VT, Cục QLHĐXD (TMP - 06)

BỘ TRƯỞNG



The image shows the official seal of the Ministry of Construction of Vietnam. The seal is circular and contains the text 'BỘ XÂY DỰNG' around the perimeter and a central emblem featuring a star and a gear. A handwritten signature is written over the seal.

Trịnh Đình Dũng