

Số: 242/NQ-HĐND

Tây Ninh, ngày 28 tháng 3 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Về thông qua danh mục công trình, dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 2

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 19**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 907/TTr-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về thông qua danh mục công trình, dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 2; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục công trình, dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 2 như sau:

Danh mục công trình, dự án thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 2 gồm 17 công trình, dự án với tổng diện tích đất thu hồi là 37,67 ha.

(Chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

Trong quá trình thực hiện thu hồi đất, nếu có sai số do đo đạc thì diện tích được điều chỉnh theo số liệu thực tế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh tuyên truyền và tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa X, Kỳ họp thứ 19 thông qua và có hiệu lực từ ngày 28 tháng 3 năm 2025. *tau*

Nơi nhận: *gh*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo Tây Ninh; Đài PTTH Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Hùng



PHỤ LỤC
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH NĂM 2025 - ĐỢT 2

(Kèm theo Nghị quyết số **242** /NQ-HĐND ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Mục đích sử dụng	Tổng diện tích đất thu hồi (ha)	Trong đó				Địa điểm	
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thị xã, thành phố
I	Các công trình, dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo Điều 79 Luật Đất đai (trừ dự án quy định tại khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai)	16		32,53	9,35	0,00	0,00	0,00		
1	Nâng cấp, mở rộng đường Long Chũr - Long Phước (Lộ Kiểm)	DGT	Đất công trình giao thông	0,63	0,42				Long Chũr, Long Giang, Long Phước	Bến Cầu
2	Nâng cấp, mở rộng đường Long Giang - Ninh Điền	DGT	Đất công trình giao thông	0,78	0,57				Long Chũr, Long Giang	Bến Cầu
3	Nâng cấp, mở rộng đường Long Chũr - Long Khánh	DGT	Đất công trình giao thông	2,27	1,55				Long Chũr, Long Giang, Long Khánh	Bến Cầu
4	Nâng cấp, mở rộng đường Long Chũr	DGT	Đất công trình giao thông	0,83	0,05				Long Chũr	Bến Cầu
5	Nâng cấp, mở rộng đường Quynh	DGT	Đất công trình giao thông	0,08					Long Chũr	Bến Cầu
6	Xây dựng mới tuyến dây Đường dây 110kV Suối Dộp - Bến Cầu, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	1,20	0,60				Long Chũr, Tiên Thuận, Lợi Thuận, An Thạnh	Bến Cầu



STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Mục đích sử dụng	Tổng diện tích đất thu hồi (ha)	Trong đó				Địa điểm	
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thị xã, thành phố
7	Dự án Xây dựng cửa khẩu chính Phước Tân	TSC, DSN, TMD, DGT	Đất xây dựng trụ sở cơ quan, Đất xây dựng công trình sự nghiệp, Đất thương mại, dịch vụ, Đất công trình giao thông	20,40	4,84				Thành Long	Châu Thành
8	Xây dựng mới tuyến dây Đường dây 110kV Suối Dộp - Bến Cầu, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	1,22	0,60				Thái Bình, thị trấn Châu Thành, Trí Bình, Hòa Hội, An Bình, Thanh Điền, Ninh Điền, Long Vĩnh	Châu Thành
9	Xây dựng mới Lộ ra 110kV trạm 220kV Phước Đông, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,66	0,04				Phước Đông	Gò Dầu
10	Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Phước Đông 5&6 (220kV Tây Ninh 2) - 220kV Phước Đông, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,05	0,02				Bàu Đồn	Gò Dầu
11	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Hòa Hiệp và Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Hòa Hiệp, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	1,34	0,50				Hòa Hiệp, Mỏ Công, Tân Phong	Tân Biên
12	Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Phước Đông 5&6 (220kV Tây Ninh 2) - 220kV Phước Đông, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,30	0,06				Đôn Thuận	Trảng Bàng
13	Xây dựng mới trạm 110kV Thành Công 2 và Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Thành Công 2, 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,65					An Hòa	Trảng Bàng

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Mục đích sử dụng	Tổng diện tích đất thu hồi (ha)	Trong đó				Địa điểm	
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thị xã, thành phố
14	Xây dựng mới tuyến dây Đường dây 110kV đi chung cột với đường dây 220kV Tây Ninh - Tân Biên (từ trạm 220kV Tây Ninh đến điểm giao chéo 110kV Tây Ninh - Suối Dộp), 2 mạch	DNL	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,11					Ninh Thạnh, Ninh Sơn	Thành phố Tây Ninh
15	Dự án Đường 28 Điện Biên Phủ, phường Ninh Thạnh	DGT	Đất công trình giao thông	2,00	0,10				Ninh Thạnh	Thành phố Tây Ninh
16	Dự án Lát gạch vỉa hè Đường số 3, 3A, G, H, Nguyễn Văn Thắng và đoạn còn lại của đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 3	DGT	Đất công trình giao thông	0,01					Phường 3	Thành phố Tây Ninh
II	Các dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất (khoản 1 Điều 125 Luật Đất đai)	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
III	Các dự án thu hồi đất để đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất (Điều 79, khoản 1 và khoản 3 Điều 126 Luật Đất đai, Điều 57 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024)	1		5,14	0,66	0,00	0,00	0,00		
1	Dự án Tổ hợp giáo dục liên cấp chất lượng cao	DGD		5,14	0,66				Bàu Năng	Dương Minh Châu
	Tổng	17		37,67	10,01	0,00	0,00	0,00		