

NGHỊ QUYẾT

**Về thông qua danh mục dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất
trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 2**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 21**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,
Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số
32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 2295/TTr-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về danh mục dự án được phép chuyển
mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm
2025 - đợt 2; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân
tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Chấp thuận danh mục 06 dự án được phép chuyển mục đích
sử dụng 26,11 ha đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Tây
Ninh năm 2025 - đợt 2.**

(Danh mục chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.
- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết này.
- Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh tuyên truyền và tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa X, Kỳ họp thứ 21 thông qua và có hiệu lực từ ngày 20 tháng 6 năm 2025. *hanz*

Nơi nhận: *24*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo và Đài PTTH Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Hùng



Phụ lục
DANH MỤC DỰ ÁN ĐƯỢC PHÉP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH NĂM 2025 - ĐỢT 2

(Kèm theo Nghị quyết số 257/NQ-HĐND ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

STT	Tên dự án	Vị trí thực hiện dự án		Tổng diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)	Trong đó	Tên loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng
		Xã, phường	Huyện, thị xã, thành phố		Đất trồng lúa (ha)	
1	Đầu tư xây dựng đường 3 Tháng 2 (Đoạn từ đường CMT8 đến đường Bời Lời)	Phường 3, Ninh Sơn và Hiệp Ninh	Thành phố Tây Ninh	1,50	1,50	Đất công trình giao thông
2	Dự án ĐT.781D (Đường Trung Nữ Vương - đoạn mở mới từ QL.22B đến ĐT.781)	Xã Thái Bình và Trí Bình	Châu Thành	18,37	18,37	Đất công trình giao thông
3	Nhà xưởng sản xuất trà, rượu đông trùng hạ thảo và các sản phẩm thực phẩm, thực phẩm bảo vệ sức khỏe - Hoàn ngọc 7 Nga	Xã Phan	Dương Minh Châu	1,08	1,08	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
4	Chi nhánh Công ty trách nhiệm hữu hạn Trinity Việt Nam – Nhà máy chế biến hoa quả xuất khẩu	Xã Bàu Đồn	Gò Dầu	2,68	2,68	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
5	Tổ hợp Nhà máy chế biến thực phẩm DHP	Xã Phước Bình	Thị xã Trảng Bàng	0,37	0,37	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
6	Trung tâm giáo dục nghề nghiệp lái xe ô tô Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh	Phường Gia Lộc	Thị xã Trảng Bàng	2,11	2,11	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo
Tổng cộng				26,11	26,11	